

# Entreprise de négoce de cabine de SDB

Référence de l'annonce : MK02042024

Secteur activité : NEGOCE

Département : HAUTE SAVOIE (74)

Localisation : ANNECY

Prix : 580 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 1989

Cause de la cession : Retraite

Locaux : Ensemble de 2 bureaux + Toilettes + local archives et petit stockage – surface totale 50m2

Descriptif activité : Commerce et négoce de cabines de SDB prête à poser (monobloc ou à monter)

Type de clientèle : Toute France : Hôtels – studios étudiants – EH Pad – Résidence de tourisme – logements sociaux – campings  
A ce jour 12 à 15 000 cabines fournies - + de 1200 clients identifiés

Carnet de commande : + ou – 6 mois (

Détails matériels : Mobilier de bureaux – informatiques – logiciels - Matériel expo

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)

**Détails véhicules :** Pas de véhicules

**Nombre de salariés :** Une secrétaire 19h/ semaine + le dirigeant

**Rôle du dirigeant :** Commercial – devis - gestion

**C.A. :** 800 000€

**Bilan connu au :** 31/12/2023

**Masse salariale brut hors charges patronales :** 71 000€

**Résultat d'exploitation :** 73 000€

**Capitaux propres :** 253 000€

**Valeur souhaitée des titres :** 580 000€

**Apport personnel minimum :** 140 000€

**Accompagnement pour la reprise :** Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

**Dossier de présentation :** Dossier détaillé de 36 pages + 7 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)