

# Entreprise de Confection de toiles solaires

Référence de l'annonce : AK07012026

Secteur activité : Fabrication

Département : Val de Marne (94)

Localisation : Ivry sur Seine

Prix : 470 000€



## Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2013

Cause de la cession : Retraite

Locaux : Locataire – loyer 2800€ surface 300m<sup>2</sup> dont 70m<sup>2</sup> de mezzanine - chauffage gaz et électrique pour les bureaux

Descriptif activité : Confection de toiles solaires sur mesure pour commerces (stores bannes – stores extérieurs – toile de pergolas – parasols (une toile se change tous les 3 à 5 ans) Tout type de toiles

Analyse du besoin – confection – réparation - rénovation

Type de clientèle : Essentiellement les storistes (15 à 20 de manière très régulière)

Carnet de commande : Flux tendu (activité soutenu printemps et été)

Détails matériels : Table de coupe – machines à coudre – compresseur silencieux

Détails véhicules : Pas de véhicule

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)

Nombre de salariés : couple dirigeant + 3 salariés + 1 alternant

Rôle du dirigeant : partie commerciale – devis – gestion - commandes

C.A. : 635 000€

Bilan connu au : 31/12/2024

Masse salariale brut hors charges patronales : 143 000€

Résultat d'exploitation : 40 000€

Crédit baux en cours : néant

Capitaux propres : 350 000€

Valeur souhaitée des titres : 470 000€

Apport personnel minimum : 150 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 41 pages + 5 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)