

MENUISERIES METALLIQUES

Référence de l'annonce : AK27102025

Secteur activité : Second œuvre

Département : Seine et Marnes (77)

Localisation : Proximité de Provins

Prix : 290 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2022 (reprise du fonds de commerce d'une société)

Cause de la cession : Changement de région

Locaux : Propriétaire via une SCI familiale – loyer mensuel : 3 000€ - surface 1 100m²
(atelier – dépôt – zone de stockage – bureaux)

Descriptif activité : Tout type de travaux de menuiseries aluminium – pvc – bois
(volets – persiennes – fenêtres – portes - portails – clôtures – vérandas – pergolas – domotique) neuf comme rénovation

Type de clientèle : 100% particuliers

Carnet de commande : environ 120 chantiers par an (+ ou – 6 mois)

Détails matériels : Outilage électro portatif – niveau laser – tronçonneuse béton – mobilier de bureaux - informatique

Détails véhicules : 4 véhicules floqués au nom de la société

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Nombre de salariés : Le couple dirigeant + 3 ouvriers

Rôle du dirigeant : Relations clients – devis – commandes – suivis chantiers - facturation

C.A. : 600 000€ HT

Bilan connu au : 30/06/2025

Masse salariale brut hors charges patronales : 126 000€

Résultat d'exploitation : 49 000€

Crédit baux en cours : néant

Capitaux propres : 62 000€

Valeur souhaitée des titres : 290 000€

Apport personnel minimum : 90 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 5 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com