



# Acquisition Fusion Transmission

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION

Spécialisée dans la transmission d'entreprises

- Taille : de 1 à 40 salariés (TPE - PME)

- Milieu : transport - logistique - bâtiment - industrie - commerce de gros

- Zones de chalandise régions : Grand Est - Bourgogne Franche-Comté - Haut de France

- Départements : Seine et Marne 77 - Val de Marne 94 - Val-d'Oise 95 - Seine saint Denis 93 - Rhône 69 - Loire 42 - Ain 01 - Haute Savoie 74 - Loiret 45

## Édition N°4 – Août/Septembre 2021



### Entreprise de désherbage dans le 88



- Référence : AK01072021
- Région : Lorraine
- Département : Vosges
- Prix : 680 000€

Cession cause retraite

Conception et réalisation de machines écologiques destinées au désherbage et au nettoyage (générateur de vapeur)

Très important potentiel de développement France et pays limitrophes

Depuis 2017 la loi LABBE interdit aux organismes publics d'utiliser des produits phytosanitaires

Implanté dans le Sud des Vosges à 500 mètres d'un échangeur

Autoroutier (A31) - entreprise dé localisable facilement

Actuellement : bâtiment moderne de 375m<sup>2</sup> - terrain de 5 000m<sup>2</sup> non clôturé

Possibilité d'achat du foncier (prix à déterminer)

Cientèle : collectivités - communes - entreprises - paysagistes - campings - loueur de matériels -

quelques 400 clients actifs sur le plan nationale

Site internet nouvelle version de 2020

Très peu de concurrence sur ce marché actuellement

Pas de personnel à reprendre

Chiffre d'affaires actuel d'environ 700 000€ h.t.

Résultat d'exploitation retravaillé 220 000€ environ

Capitaux propres 255 600€

Très bon ratio entre actif circulant et dettes de 1.42

Les dirigeants sont tout à fait disposés à accompagner le repreneur

Valeur des parts sociales hors bâtiment : 680 000€

Dossier détaillé sur demande après signature d'une lettre de confidentialité

C.A. sur dernier exercice clos au 31/03/2020 : 1 280 000€

Valeur des parts sociales : 520 000€ hors locaux

Accompagnement assuré par le cédant



### Entreprise de transports dans le 01

- Référence : MK29072021
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Ain
- Prix : 220 000€

Société de messagerie express courte distance créée en juillet 2011

Zone d'intervention départements 01 et 38

15 tournées journalières pour des donneurs d'ordre nationaux

22 salariés dont le couple dirigeant

24 véhicules récents financées par crédit-bail

L'administratif est géré depuis le domicile des dirigeants

Un dépôt à proximité surface 150m<sup>2</sup> sécurisé (loyer 1200€/mois)

C.A. 2020 : 730 000€ h.t. (augmentation de 15% par rapport à 2019)

Forte demande de tournées supplémentaires

Capitaux propres : 121 577€

Obligation au repreneur d'avoir une attestation de capacité professionnelle autorisant

l'exercice de la profession de transport et une capacité financière de 23 000€ au minima

Valeur des parts sociales : 220 000€

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Dossier complet transmis après signature d'une lettre de confidentialité



**NOUS VOUS AIDONS À TRANSMETTRE  
VOTRE ENTREPRISE DANS DE BONNES CONDITIONS**

**TÉL : 06.58.09.46.17**

**MAIL : CONTACT@INFOS-AFT.COM**

**SITE INTERNET : [HTTPS://WWW.VENTES-ENTREPRISES.COM](https://www.ventes-entreprises.com)**



## Entreprise de réparation et rectification de culasses



- Référence : AK08122020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe-et-Moselle
- Prix : 260 000€

• Description : A proximité de la frontière Luxembourgeoise, société créée en 1989  
Spécialisée dans :

- Échange standard de culasses
  - Véhicules légers, lourds, de collection, de compétition, moteurs marins, moteurs industriels
  - Prototypage et petites séries de culasses
  - Mécanique de précision (fraisage-tournage-rectification plane)
    - Soudure sur aluminium
  - Fabrication de pièces mécanique à façon
  - Réparation de pièces en aluminium
- 2 bâtiments sur une surface totale de 1 200m<sup>2</sup>  
Terrain de 3 400m<sup>2</sup>  
Parc machine important  
Clientèle toute France  
5 salariés + le dirigeant  
C.A. : 575 000€ h.t.  
Accompagnement assuré par le cédant  
Dossier détaillé sur demande



## Entreprise système d'arrosage



- Référence : AK26072021
- Région : Alsace
- Département : Bas-Rhin
- Prix : 1900 000€

Société créée en 1993, bien installée à 30km au sud de Strasbourg  
Spécialisée dans l'installation de systèmes d'arrosage et station de lavage pour le milieu agricole

Intervient sur toute la France

Clientèle très vaste : horticulteurs – maraichers – agriculteurs – lycées horticoles – collectivités – o.n.f

Clientèle Française – Suisse – Allemande – ne répond pas aux appels d'offre – pas de contrat d'entretien – quelques 600 installations en 10 ans

Locaux adaptés à l'activité d'une surface de 700m<sup>2</sup>

Un nouveau bail commercial sera établi moyennant un loyer dont le montant reste à définir (actuellement 1 400,00€) – les locaux ne sont pas à vendre

Actuellement 3 personnes (1 seule à reprendre mécanicien âge 25 ans)

Chiffre d'affaire annuel environ 400 000€ - capitaux propres 146 000€

Activité pouvant être fortement développée moyennant une action commerciale  
Le dirigeant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur



## Entreprise mécanique de précision dans le 88



- Référence : MK19022021
- Région : Lorraine
- Département : Vosges
- Prix : 450 000€

Description : Cession cause autre projet

Société créée en 1970 repris par l'actuel dirigeant en 2007

Implantée dans le sud des Vosges en zone industrielle

Bâtiment de 700m<sup>2</sup> - parking - 4 bureaux - salle de contrôle

Spécialisée mécanique de précision et maintenance de production

4 salariés + le dirigeant

Clientèle de professionnels (milieu automobile - nucléaire - aéronautique)

Valeurs des parts sociales 450 000€

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise spécialisée dans le milieu outils de coupe

- Référence : MK12072021
- Région : Franche Comté
- Département : Jura
- Prix : 250 000€

Société créée en 2000 implantée en zone artisanes

Spécialisée dans la fabrication d'outils poly cristallins diamants PCD et PCBN pour matière abrasives

- Fabrication d'outils de tournage
- Fabrication de plaquettes en PCD diamant
- Fabrication de fraises et forêts diamant
- Fabrication d'outils d'alésage

Clientèle milieu industriel de l'aéronautique – ferroviaire – maritime – automobile ...  
Zone de chalandise : nationale (voir européen)

Important parc machines en état de fonctionnement

Locaux de 300m<sup>2</sup> (prévue extension de 80m<sup>2</sup>)

Activité a redynamiser

Montant des immobilisations : 466 000€

Raison de la cession décès du dirigeant

Dossier complet transmis après signature d'une lettre de confidentialité



## Entreprise fabrication pièces techniques

- Référence : MK11012021
- Région : Lorraine
- Département : Vosges
- Prix : 480 000€

• Description : Entreprise de fabrication de pièces techniques

Société créée en 1975 - cession cause retraite

Terrain de 7 600m<sup>2</sup> clos - ensemble bâtiment de 1 900m<sup>2</sup>

Spécialisée dans la transformation de matière plastique

Thermodurcissable - transformation de matière composite

Fabrication de pièces en fibre

Pièces uniques ou petites et moyennes séries

10 salariés dont 9 en C.D.I

C.A. dernier bilan au 31/12/20 : 692 000€ h.t.

Résultat d'exploitation de 82 000€

Clientèle donneurs d'ordre nationaux

Carnet de commande à + ou - 6 mois

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise éditeur et intégrateur de logiciel

- Référence : MK20072021
- Région : Auvergne - Rhône-alpes
- Département : Rhône
- Prix : 1 000 000€

Conception logiciel commerciale dédiée aux métiers du négoce

- Full web
- Licence ou SAAS
- Logiciel évolutif
- Hébergement

Clientèle : grands comptes quelques 300 utilisateurs  
Société de droit luxembourgeois

Bureaux modernes de 150m<sup>2</sup> implanté en région Lyonnaise  
8 salariés actuellement dont 2 contrats en Alternance  
Marché de niche

Important potentiel de développement surtout à l'international  
C.A. d'environ 600 000€

Actif immobilisé brut : 2 100 000€ dû à la valorisation recherche et développement du logiciel de base

Le dirigeant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur  
Valeur des actions : 1 000 000€

Idéal pour société cherchant croissance externe ou investisseur

Dossier détaillé sur demande après signature d'une lettre de confidentialité



## Entreprise menuiserie portail-clôture dans le 70



- Référence : MK26022021
- Région : Franche Comté
- Département : Haute Saône
- Prix : 220 000€

Description : Entreprise créée en 1960 repris par l'actuel dirigeant en 1998

Cession cause retraite  
Entreprise spécialisée :

- Fermetures (portes, fenêtres, porte de garage) alu - pvc ou bois
- Solutions extérieurs (portails, clôtures rigides)
- Stores extérieurs
- Vêrandas

Travail de l'acier (marquises - escaliers)

Maintenance et travaux d'entretien

Clientèle de professionnels ou particuliers

3 ouvriers + le couple dirigeant + sous-traitance

Locaux parfaitement adaptés : bureaux - atelier - stockage

Surface totale : 400m<sup>2</sup>

Deux véhicules utilitaires

C.A. des deux dernières années : 500 000€ h.t. / an

Possibilité d'achat des murs ou nouveau bail commercial - loyer 1 000€

Valeur des parts sociales : 220 000€

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Dossier détaillée sur demande



## Entreprise d'agencement de magasins et bureaux



- Référence : AK17062021
- Région : Champagne-Ardennes
- Département : Haute-Marne
- Prix : 520 000€

Société créée en 1957 - repris en 1996 par l'atuel dirigeant

Cession cause retraite

Entreprise spécialisée dans :

- Agencement de commerces : mobilier - meuble de caisse
  - Agencement de bureaux : mobilier - habillage mural - banque d'accueil
  - Aménagement : escalier - placard - salle de bains - plan de travail - bibliothèque - dressing
- La clientèle professionnelle représente 80% du C.A.

Zone de chalandise : 100km à la ronde de Saint-Dizier

Très faible concurrence - excellente renommée

Locaux à proximité de Saint-Dizier - surface totale 1 400m<sup>2</sup>

Comprenant bureaux - atelier fabrication - lieu de stockage

Les locaux sont à vendre ou à louer (un nouveau bail commercial sera établi)

7 salariés dont le dirigeant et une secrétaire

Masse salariale brute sur dernier bilan 199 800€ - moyenne d'âge d'environ 50 ans

Personnel stable

Chiffre d'affaire moyenne des deux dernières années 730 000€ h.t.

Carnet de commande chargé à 6 mois

Capitaux propres 352 000€

Très faible endettement bancaire - disponibilité bancaire 170 000€



## Vous conseiller

Ce n'est pas parce que les choses sont difficiles que nous n'osons pas.

C'est parce que nous n'osons pas qu'elles sont difficiles.

Nous sommes spécialisés dans la transmission :  
T.P.E

P.M.E / P.M.I jusqu'à 30-40 salariés

Transmettre nos compétences est indispensable pour nos futures générations

Anticiper bien en amont le passage de relai.

Ne pas s'y prendre au dernier moment.



## Cession d'une marina dans le 70 - Haute-Saône



- Référence : AK03052021
- Région : Franche Comté
- Département : Haute-Saône
- Prix : 1 200 000€

Société créée en 1995 - cession cause retraite

Bord de la petite Saône 2ème voie d'eau française en fréquentation plaisancière

Port de plaisance privé comprenant :

Port n°1 - 32 places

Port n°2 - 53 places

Hangar de 30 places hors eau (surface 750m<sup>2</sup>)

Clientèle : française - Suisse - Belge (80 clients réguliers)

Ouvert toute l'année

4 salariés

Site internet multilingue

C.A. en 2019 : 350 000€ h.t.

Baisse du C.A. en 2020 dû à la crise sanitaire : 272 000€ h.t.

Activité pérenne avec possibilité de développement

(Réparation et entretien de bateaux)

Accompagnement assuré par le cédant

Valeur de l'ensemble y compris le foncier 1 200 000€

Dossier complet transmis après signature d'une lettre de confidentialité



## Entreprise scierie et tournerie sur bois



- Référence : AK20042021
- Région : Champagne-Ardennes
- Département : Marne
- Prix : 1 500 000€

Établissement créée dans les années 1900 – 3ème génération  
Cession cause retraite

Implantée sur un terrain de 55 000m<sup>2</sup>

Spécialisé en fabrication articles en bois (500 m3 par an)

Clientèle essentiellement constituée de professionnels

C.A. actuel + ou – 450 000€

Important potentiel de développement

Pas de salariés uniquement du personnel intérimaire

Pas de PGE souscrit

Capitaux propres pour une valeur de 1 786 000€

Le cédant est propriétaire des locaux via une SCI

Valeur de l'ensemble y compris le foncier 1 500 000€



## Entreprise de mécanique générale



- Référence : AK07102020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe et Moselle
- Prix : 480 000€

Description : société créée en 2014 - cession cause retraite

Terrain de 800m<sup>2</sup> - bâtiment de 400m<sup>2</sup>

Travaux de fraisage - usinage - mécano soudure - réparation de pièces -  
maintenance industrielle sur site

Atelier bien équipé

Belle clientèle très fidèle (donneurs d'ordres nationaux)

Activité sur Moselle - Meurthe et Moselle et Luxembourg

C.A. : 670 000€

Dossier détaillé sur demande



## Estimation de la valeur de votre entreprise

En fonction de multiples critères comme :

- analyse du bilan
- carnet de commande
- qualité du personnel et ancienneté
- savoir faire
- rentabilité
- concurrence
- emplacement
- détail du matériel
- qualification / brevets
- capitaux propres
- zone d'activité
- qualité des locaux
- tendance du marché
- climat social
- travaux en cours

La valeur d'une entreprise ne se résume pas qu'au résultat d'exploitation d'une année



## Entreprise de vente et pose de poêles et inserts



- Référence : AK19102020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe et Moselle
- Prix : 545 000€

Description : société créée en 1991 - cession cause retraite

Vente et installation de poêles et inserts

Commercialisation d'appareils de nettoyage de marque KARCHER

clientèle de particuliers et professionnels

Magasin avec showroom (plusieurs marques)

4 salariés + le dirigeant

Surface de 435m<sup>2</sup> implantée en zone commerciale

C.A. : 620 000€

Accompagnement assuré par le cédant

Dossier détaillé sur demande



www.ventes-entreprises.com

Retrouvez l'intégralité de nos annonces et nos actualités sur notre site internet :  
www.ventes-entreprises.com

Retrouvez-nous également sur notre page facebook :  
<https://www.facebook.com/Acquisition-Fusion-Transmission>

L'entreprise, c'est avant toute chose des hommes, car on a déjà vu des entreprises se monter sans argent, mais on n'en a jamais vu se monter sans homme

Michaël Halimi



Entreprise de vente-installations cheminées et poêles dans le 71



- Référence : AK05022021
- Région : Bourgogne
- Département : Saône et Loire
- Prix : 150 000€

Description : Cession cause retraite du dirigeant  
Entreprise créée en 2010

Emplacement N°1 dans une zone de Chalandise importante  
Locaux de 300m<sup>2</sup> dont 200 en surface de vente

En annexe un dépôt complémentaire de 400m<sup>2</sup> destiné au stockage  
Représentant de plusieurs marques dont une exclusive de renom  
5 salariés y compris le dirigeant

Possibilité d'achat des murs du local principal (prix à déterminer)  
ou nouveau bail commercial 3/6/9 d'un loyer de 3 000€  
Montant du loyer du dépôt : 900€

Chiffre d'affaire au dernier bilan 850 000€ h.t + 3% par rapport à N-1  
Résultat d'exploitation sur dernier exercice au 30/06/2020 : 50 000€

Valeur des parts sociales : 150 000€

Le cédant tout à fait disposé à accompagner le repreneur  
Dossier détaillé sur demande



Cabinet de courtage financier

- Référence : MK18062021
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Rhône
- Prix : 125 000€

Cession cause autre projet  
Société créée en 2010 – faisant partie d'un réseau de franchises important (184 agences en France)  
Notion d'exclusivité de secteur  
Spécialisé : Prêts immobilier  
Rachat de crédits  
Prêts professionnels  
Clientèle de particuliers et professionnels  
Entre 70 et 100 dossiers par an actuellement  
Honoraires à la charge des clients + commissions bancaires  
Bureaux moderne d'environ 150m<sup>2</sup> bien situé sur grand boulevard Lyonnais  
Parking gratuit à proximité  
Bien desservi par ligne de bus et métro  
Une secrétaire à mi-temps 18H/semaine  
Un apporteur d'affaire moyenne des 3 dernières années 246 000€ h.t.  
Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur  
Ce dernier doit avoir des connaissances en matière de financement  
L'activité est très réglementée  
Obligation d'être inscrit à l'ORIAS



Vendeur de votre entreprise contactez-nous  
Nous trouverons votre repreneur

Tél : 06.24.86.10.33

Tél : 06.58.09.46.17

Mail : [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)

Même en connaissant parfaitement votre secteur,  
ne sous-estimez pas la valeur des conseils



A.F.T

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION



Entreprise réparation moteurs PL et VL



- Référence : AK29042021
- Région : Ile-de-France
- Département : Seine-et-Marne
- Prix : 2 950 000€

Société créée en 1997 (24 ans) – cession cause retraite  
Spécialisée : Remise en état de moteurs de poids-lourds et véhicules léger  
Quelques 450 clients toute France

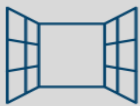
Locaux parfaitement adaptés d'une surface de 1 200m<sup>2</sup> + 1 appartement  
Terrain clôturé de 2 400m<sup>2</sup> - alarme et vidéo-surveillance  
15 salariés (moyenne d'âge 43 ans)

Masse salariale brute sur dernier bilan : 365 800€  
Chiffre d'affaires sur dernier bilan au 31/12/2020 : 2 168 000€ h.t.

Très important résultat d'exploitation : 234 000€

Le foncier appartient à la société

Capitaux propres : 1 820 000€



## Entreprise de menuiserie métallique



- Référence : AK06112020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe et Moselle
- Prix : 340 000€

Description : société créée en 2007 - cession cause retraite

Zone d'activité essentiellement Lorraine

Atelier moderne de 300m<sup>2</sup> - terrain de 1 685m<sup>2</sup>

Clientèle de collectivités - industries - particuliers - professionnels

7 salariés + le dirigeant

5 véhicules - parc machine important

C.A. : 910 000€ h.t.

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise bureau d'études maître d'œuvre en bâtiment

- Référence : AK09062021
- Région : Bourgogne
- Département : Saône et Loire
- Prix : 140 000€

Cession cause retraite - société créée en 2005

Implanté au sud de la Saône et Loire (71)

Spécialisée en maîtrise d'œuvre dans le milieu du bâtiment

Aménagement extérieur - piscine naturelle

Extension de maisons ou bâtiments

Projet maison BBC - architecture bioclimatique

Architecture énergie renouvelable

Maisons bois, modernes, traditionnelle

Commerces - tertiaire industriel

Environ 25 réalisations par an sur un rayon d'action d'environ 40km

Chiffre d'affaire d'environ 186 000€ h.t.

Locaux bien adaptés à l'activité d'une centaine de m<sup>2</sup> appartenant à titre personnel au dirigeant

Un bail commercial peut être mis en place (loyer à définir)

Une collaboratrice en CDI (salaire brut 2 500€ mensuel)

Carnet de commande très correct

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Prix souhaité 140 000€



## Vous conseiller

Sur toutes nos offres

Dossier de présentation très détaillé et complet

Permettant aux acheteurs une analyse précise

Domiciliation auprès de nos services

Actualités de manière régulière sur notre site :

[www.ventes-entreprises.com](http://www.ventes-entreprises.com)



## Entreprise mécanique de précision



- Référence : MK07042021
- Région : Lorraine
- Département : Meuse
- Prix : 220 000€

Cession cause retraite du dirigeant

Société créée en 1987 (34 ans)

Implantée au sud du département de la Meuse (55)

Bâtiment 2 000m<sup>2</sup> - cours intérieure - Terrain environ 3 000m<sup>2</sup> clôturé

Spécialisé mécanique de précision

Sous-traitance mécanique de petites et moyennes séries

3 tours

2 centres d'usinage (dernière acquisition en 2019)

3 salariés hautement qualifiés

1 secrétaire à mi-temps

Clientèle uniquement de professionnels

Sous-traitant en positionnement N°2

Milieu : Automobile - électroménager - fonderie - santé ...

C.A. annuel environ 360 000€ h.t.

Un nouveau bail commercial sera établi

(Loyer à définir) - le cédant est propriétaire des locaux via une S.C.I.

Pas de P.G.E souscrit



## Entreprise de menuiserie bois



- Référence : MK03122020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe et Moselle
- Prix : 100 000€

Description : société créée en 2005 - cession cause retraite

Pose de menuiseries intérieures - réalisation d'escaliers sur mesure - aménagement de placards ou dressing - garde corps

Zone d'activité essentiellement en Lorraine

Client promoteur important et très fiable

Clientèle de particuliers

2 salariés + le dirigeant

Parc machines - véhicule Renault master

C.A. : 474 000€ h.t.

Accompagnement assuré

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise de serrurerie et métallerie



- Référence : AK03122020
- Région : Franche Comté
- Département : Haute saône
- Prix : 120 000€

Description : société créée en 2011 - cession cause retraite

Atelier de 400m2 - trois véhicules et une remorque - parc matériel important

Spécialisée dans produits de métallerie - produits métallurgiques - mécano soudure - tubage flexible ou rigide - travaux de ramonage - démoussage toiture - maçonnerie

Un salarié + le dirigeant

Zone d'intervention locale

C.A. : 173 000€ h.t.

Accompagnement possible sur un an

Dossier détaillé sur demande



## Plan de communication Sites internet

- \* ventes-entreprises.com
- \* aft-transmission-acquisition.octissimo.com
- \* cessionPme.com



N°1 Français de la cession d'entreprises et de commerces

Plus de 400 000 visites mensuelles

- \* Fusacq.com
- \* Reprise-entreprise.bpifrance.fr
- \* Opportunités-industrielles.uimm.fr

Rapprochement vers des sociétés en recherche de croissance externe

Mailings ciblés

Base de données (plus de 400 acheteurs)

Rapport de suivi toutes les sept semaines



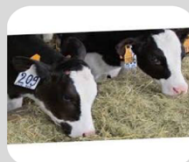
## Objectif

Vous présenter des repreneurs sérieux  
Votre temps et précieux  
Un suivi régulier

C'est avant tout une affaire d'hommes avant d'être une affaire d'argent



## Entreprise négoce semences-aliments bétail



- Référence : AK12032021
- Région : Champagne-Ardennes
- Département : Haute Marne
- Prix : 200 000€

Description : société reprise en 2010

Spécialiser dans la négoce de produits pour le bétail

Céréales - semences - aliments pour le bétail -

filets pour balles rondes - ensilage -

minéraux 150 à 200 tonnes/an

Clientèle milieu agricole

300 clients actifs principalement éleveurs

Rayon d'action 60km en partie sur le département des Vosges et de la Haute-Marne

Aucun salarié

Chiffre d'affaires annuel + ou - 540 000€

1 véhicule Renault Master de 2018 environ 35 000km

Prévoir un nouveau local - le cédant voulant conserver le sien

Actuellement 400m2

Activité dé-localisable dans un rayon maximum de 30 à 50km

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise d'agro-alimentaire dans le 67



- Référence : MK26072021
- Région : Alsace
- Département : Bas-Rhin
- Prix : 540 000€

Société créée en 2008 intervenant sur toute la France, spécialisée dans la fourniture de machines ou de lignes complètes destinée à :

- Transformation de fruits et légumes
- Matériels comme leveuse – essoreuse – coupeuse – trancheuse – éplucheuse – table de visite – fraich'découp
- Vente de matériels neufs et occasion
- Représente en France deux fabricants étrangers

Clientèle : milieu industrie agro-alimentaire / fruitiers / clientèle équipements hôteliers / collectivité / GMS  
- Quelques 300 clients actifs

Le dirigeant exerce depuis son domicile situé en Alsace, l'activité est dé localisable facilement.  
Il emploie un seul salarié qui s'occupe de la GMS  
Une bonne partie du C.A. vient de commissions rétrocéder par les fabricants  
Capitaux propres : 306 900€ dont 190 000€ de trésorerie  
Ratio actif circulant/dettes excellent - 6,05  
Résultat d'exploitation au dernier bilan 93 000€ hors revenu dirigeant  
Valeur des parts sociales : 540 000€

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur le temps qu'il faudra suivant des modalités à définir

## Construction maison ossature bois



- Référence : MK21042021
- Région : Nord Pas de Calais
- Département : Nord
- Prix : 1 000 000€

Société de construction de maison à ossature bois  
Recherche partenaire financier pour développer un concept de constructions de maisons à ossature bois à énergie positive  
Maisons en kit préconstruite en modules de 4x8m en usine – transport par convoi exceptionnel  
Nombreux modèles possibles allant jusqu'à l'immeuble permettant des éco-quartiers  
Projets en cours avec différents élus de la région représentant un volume de 300 habitations à réaliser rapidement  
Usine opérationnelle  
Surface de 1 800m<sup>2</sup> sur un terrain de 6 000m<sup>2</sup>  
Le cédant accompagne le repreneur et à terme cède la totalité de ses parts  
Apport nécessaire minima : 1 000 000€



Vous souhaitez un R.D.V sans engagement

Tél : 06.24.86.10.33

Tél : 06.58.09.46.17

Chaque entreprise est unique  
Le prix d'une transaction reste soumis à la loi de l'offre et la demande

Il est également important de faire appel à un intervenant extérieur à la vie de l'entreprise, avec un regard neuf, ayant à la fois la connaissance de la clientèle de cédants comme d'acquéreurs.

## Acquisition Fusion Transmission

S.A.S. au capital de 1 000€

Siret : 893 185 231 000 14

T.V.A : FR60893185231

Banque : Crédit Coopératif Nancy-54000

Responsabilité civile professionnelle

Hiscox assurances : 60000 Compiègne

Montant couverts : 1 500 000€

Adresse : 4 Rue du Maréchal Leclerc 54390 Frouard

Tél : 06.58.09.46.17 / 06.24.86.10.33

Mail : contact@infos-aft.com

Site internet : www.ventes-entreprises.com



**A.F.T**

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION