

Entreprise de PÉPINIÉRISTE

Référence de l'annonce : MK24062024

Secteur activité : HORTICULTEUR

Département : DOUBS (25)

Localisation : 15km de PONTARLIER

Prix : 450 000€ (compris le foncier)

Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 1979 (par le père)

Cause de la cession : Autre projet

Locaux : Terrain de 5 500m² – Surface de la serre : 5 500m² serres renforcées et chauffées (fuel)

Arrosage automatique - Possibilité d'un logement sur place (location ou vente)

Descriptif activité : culture et productions de fleurs et plantes – vente d'arbres d'ornement

Fleurs d'intérieur et d'extérieur – ventes de graines et bulbes - vente de plants de légumes, salades...

Type de clientèle : Particuliers à 80% - collectivités - commerçants

Carnet de commande : Flux tendu suivants saison

Détails matériels : station de fertilisation – machine à rempoter – 3 transpalettes – 1 manuscopique

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Détails véhicules : 2 camions porteurs de 19T

Nombre de salariés : Personnel saisonnier en CDD (idéal 5)

Rôle du dirigeant : Production – vente – gestion - commandes

C.A. : 550 000€

Bilan connu au : 31/07/2024

Masse salariale brut hors charges patronales : 97 000€

Résultat d'exploitation : 87 000€

Capitaux propres : 600 000€

Valeur souhaitée du fonds de commerce : 450 000€ (compris le foncier professionnel)

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 41 pages + 8 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com