

Construction maison individuelles

Référence de l'annonce : AK14012026

Secteur activité : Bâtiment

Département : Haut-Rhin (68)

Localisation : Proche Colmar

Prix : 270 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2019

Cause de la cession : Autre projet (changement de région)

Locaux : Bureaux de 70m2 en location (loyer 560€)

Descriptif activité : Construction de maisons à ossature métal – assistance maître d'ouvrage

Type de clientèle : Particuliers

Carnet de commande : + ou – 6 mois sur région Alsace (demande importante sur autres régions)

Détails matériels : divers outillage – chariot élévateur

Détails véhicules : 3 véhicules

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Nombre de salariés : 2+ le dirigeant

Rôle du dirigeant : Devis – gestion – suivi chantier - facturation

C.A. : 1 000 000€

Bilan connu au : 30/06/2025

Masse salariale brut hors charges patronales : 229 000€

Résultat d'exploitation : 40 000€

Crédit baux en cours : néant

Capitaux propres : 148 000€

Valeur souhaitée des titres : 270 000€

Apport personnel minimum : 80 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 42 pages + 6 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com