ENTREPRISE DE TRAVAUX PUBLICS À CÉDER

Référence de l'annonce : JYT14092026

Localisation : Bretagne - Ille-et-Vilaine (35)

Secteur activité : Terrassement – VRD – Assainissement – Réseaux

Prix : 1 500 000€

A.F.T
ACQUISITION FUSION
TRANSMISSION

Entreprise de travaux publics créée en **2010**, implantée depuis de nombreuses années sur son secteur. La cession intervient dans le cadre d'un **changement d'activité du dirigeant**.

L'entreprise dispose de **locaux adaptés à l'activité**, comprenant bureaux, atelier et espaces de stockage, sur une importante emprise foncière. Le loyer est de **2 300 € HT/mois**.

L'activité couvre principalement le **terrassement, l'assainissement, les réseaux, la voirie, les enrobés, les bordures et différents travaux d'aménagement et de génie civil**. La clientèle est principalement locale et composée de donneurs d'ordre professionnels et institutionnels.

La société s'appuie sur une **équipe de 10 salariés qualifiés**.
Le dirigeant intervient actuellement sur les **devis, le chiffrage, le suivi des chantiers, la gestion et la facturation**.

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

L’entreprise dispose d’un **parc matériel et roulant important**, comprenant pelles, mini-pelles, compacteurs, finisseurs, dumpers, matériel de mesure, véhicules utilitaires, poids lourds et remorques.
Les investissements 2025 représentent **259 K€**, dont **231 K€ en matériel de transport**.

Chiffres clés – exercice 2025
Chiffre d’affaires : 2,33 M€ HT
Masse salariale brute : 384 K€
Résultat d’exploitation : 207,6 K€
Capitaux propres : 526,9 K€
Résultat net : 161,3 K€
Crédits-bails : 134 K€

Conditions de cession
Prix de cession : 1 500 000 €
Apport personnel minimum : 500 000 €
Financement envisagé : 1 000 000 € sur 7 ans.

Une opportunité adaptée à un **professionnel des travaux publics, un groupe régional ou un repreneur souhaitant s’appuyer sur une structure existante et un parc matériel complet**, avec des perspectives de développement commercial.

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur
Dossier de présentation : Dossier détaillé + pièces annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée par nos services.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com