

## Entreprise de menuiserie métallique et serrurerie

Référence de l'annonce : MK03022023

Département : 91 Essonne

Prix : 430 000€

### Descriptif (2 pages) :

Cause projet retraite – entreprise reprise par l'actuel dirigeant en 2004

Spécialisé dans les travaux de serrurerie – métallerie – menuiserie aluminium et fermetures

Fabrication de rideaux métalliques – volets roulants

Achat et pose de portes de garage – porte blindé

Achat et pose de portails

Achat et pose de menuiserie PVC – Alu – Acier

Serrurerie – SAV

Automatisme – interphone – contrôle d'accès

Contrats d'entretien portail

Dépannage

Clientèle 70% syndic de copropriété

30% milieu industriel

9% collectivité

8% particuliers

Réalisation A.F.T.



Plus de 100 clients actifs

Locaux sécurisés en zone industrielle / surface 300m<sup>2</sup> - bureaux 40m<sup>2</sup>

Loyer mensuel actuel 2 200€ + charges

8 salariés + le couple dirigeant

6 véhicules utilitaires

CA 2023 : 974 000€ / N-1 : 902 000€

Capitaux propres : 342 000€

Rémunération du dirigeant: 52 000€

Résultat d'exploitation : 34 000€

Carnet de commande chargé + de 1 500H

Intervient essentiellement Sud Ile-de-France

Valeur souhaitée des parts sociales 430 000€

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Dossier détaillé de 39 pages + 15 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre de confidentialité

Réalisation A.F.T.