

Entreprise de Plomberie - chauffage

Référence de l'annonce : MK17102023

Secteur activité : PLOMBERIE - CHAUFFAGE

Département : 01

Localisation : 10km de Lyon

Prix : 850 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2011

Cause de la cession : Autre projet à l'étranger

Locaux : Actuellement local de 300m2 dont 120m2 de bureaux – loyer annuel : 32 400€

Impératif : trouver de nouveaux locaux d'une surface de 200m2 minimum

Descriptif activité : Essentiellement travaux de plomberie-sanitaire (travaux de rénovation)

Type de clientèle : Bailleurs sociaux (6) contrat cadre

Carnet de commande : Belle visibilité sur deux ans

Détails matériels : Essentiellement de l'outillage électro portatif

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Détails véhicules : 6 véhicules utilitaires de marque Citroën

Nombre de salariés : 8

Rôle du dirigeant : Devis – commandes – gestion – planning – relationnel clients

C.A. : 1 490 000€ ht – n-1: 1 120 000€ ht

Bilan connu au : 31/12/2022

Masse salariale brut hors charges patronales : 311 000€

Résultat d'exploitation : 140 000€

Capitaux propres : 310 000€

Valeur souhaitée des parts sociales : 850 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 9 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com